

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Ремстройсервис»

 Л.П.Королева



«01» июня 2023 г.

ПРЕЙСКУРАНТ

услуг по обслуживанию и содержанию жилых зданий
по заявкам населения за счет собственных средств.

Наименование работ	Единица измерения	Стоимость работ, руб.
1. Сантехнические работы		
Вызов специалиста по заявке для обследования, определения объема работ и приобретения необходимых материалов за счет заявителя	1 услуга	650,00
1.1 Система отопления		
Восстановление врезки	шт.	1950,00
Добавление секций радиаторов	шт.	1950,00
Замена биметаллического радиатора отопления	шт.	от 3500,00
Замена биметаллического радиатора отопления с применением сварочных работ	шт.	от 4500,00
Замена полотенцесушителя без применения сварки 5 этажей	шт.	от 3000,00
Замена полотенцесушителя с применением сварки 9 этажей	шт.	от 5000,00
Замена радиаторных пробок (при наличии запирающего устройства, если напрямую по существующей)	шт.	от 1100,00
Замена стояка водоснабжения, отопления, находящегося в рабочем состоянии, на стальной /полипропиленовый трубопровод в квартире с сохранением существующих врезок, в случае проведения ремонта в квартире силами жителей	стояк	5000,00
Замена чугунного радиатора отопления	шт.	4000,00

Замена чугунного радиатора отопления с применением сварочных работ	шт.	5000,00
Отключение и включение стояка центрального отопления в летний период	шт.	1500,00
Отключение и включение стояка центрального отопления в зимний период	шт.	5000,00
Замена вентиля, пробкового крана	шт.	800,00
Смена сгонов трубопровода до 20мм(устранение течи труб)	шт.	от 250,00
Смена или установка кронштейна крепления радиатора отопления	шт.	450,00
Установка замыкающего участка (перемычки)перед радиатором отопления	шт.	от 2500,00
Установка хомута на трубопроводе	шт.	200,00
1.2 Система водоснабжения		
Восстановление врезки	шт.	1500,00
Замена ванны стальной	шт.	от 4500,00
Замена ванны чугунной	шт.	от 5500,00
Замена вентильной головки кранов смесителей	1 шт.	600,00
Замена внутренних трубопроводов водоснабжения на полипропиленовый трубопровод	п.м.	от 1000,00
Замена моек на 1 отделение	шт.	1200,00
Замена моек на 2 отделения	шт.	1700,00
Замена раковины без сборки тумбы	шт.	2200,00
Замена сифона в ванной	шт.	от 1100,00
Замена сифона на кухне	шт.	от 500,00
Замена смесителя в кухне (в зависимости от качества смесителя)	шт.	от 1500,00
Замена смесителя с душем в ванной	шт.	от 2000,00
Замена смесителя без душа в ванной	шт.	2000,00

Отключение и включение стояка холодной/горячей воды по заявке собственников (не связанное с аварийной ситуацией)	1 отключение	1500,00
Подключение стиральной машины к инженерным сетям	шт.	от 1500 руб. в зависимости от сложности работ
Подключение посудомоечной машины к инженерным сетям	шт.	от 1500 руб. в зависимости от сложности работ
Прочистка сифона	шт.	600,00
Ремонт смесителя без снятия	шт.	600,00
Ремонт смесителя с заменой кранбуксы	шт.	1000,00
Смена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	от 500,00
Смена гибких подводок	шт.	от 1500,00
Смена коренного вентиля, находящегося в рабочем состоянии в случае проведения ремонта в квартире силами жителей	шт.	900,00
Установка душевой кабины стоимостью до 30 тыс. руб.	шт.	8500,00
Установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (с фильтром)	шт.	1400,00
Установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (без фильтра)	шт.	1200,00
Установка тюльпана со смесителем и сифоном	шт.	от 1950,00
Установка фильтра грубой очистки диаметром до 25мм	шт.	от 650,00
Чистка, замена расходных материалов фильтров тонкой и грубой очистки	шт.	от 450,00
1.3 Система водоотведения		
Включение системы водоотведения после отключения за неуплату. Восстановление работоспособности системы водоотведения с использованием спецоборудования и видеонаблюдения .	Включение	8500,00
Замена смывного бачка типа «Компакт»	шт.	от 1500,00
Замена унитаза (в зависимости от качества унитаза)	шт.	от 5000,00
Замена фасонных частей, находящихся в рабочем состоянии ,на стояке ПНД водоотведения , в случае проведения ремонта в квартире силами жителей	шт.	2800,00

Замена манжеты на внутриквартирном полипропиленовом трубопроводе	шт.	700,00
Замена манжеты на внутриквартирном чугунном трубопроводе	шт.	2200,00
Замена внутриквартирных трубопроводов водоотведения	шт.	1300,00
Прочистка внутриквартирной канализационной сети	п.м	от 1500,00
Регулировка смывного бачка	шт.	350,00
Ремонт смесителя без снятия	шт.	650,00
Ремонт смесителя с заменой кранбуксы	шт.	1000,00
Смена арматуры в смывном бачке со снятием бачка	шт.	1800,00
Смена вентиля на смывном бачке	шт.	800,00
2.Электромонтажные работы		
Диагностика электропроводки: замер напряжения ,определения утечки тока	1 выход	450,00
Замена выключателя	шт.	450,00
Замена кнопки звонка	шт.	650,00
Замена патрона, пробок	шт.	250,00
Замена пакетных выключателей	шт.	800,00

Замена розеток	шт.	450,00
Замена электросчетчика	шт.	1500,00
Монтаж люстры	шт.	900,00
Монтаж бра	шт.	400,00
Монтаж светильника потолочного	шт.	1000,00

Подключение водонагревателя	шт.	3200,00
Прокладка электрического провода:		
- в штробах	м.	250,00
- в гофрированных шлангах	м.	80,00
В кабель -каналах	м.	150,00
Осмотр и обнаружение места повреждения электропроводки в помещении	м/п	1000,00
Установка распаечной коробки	шт.	800,00
Установка наружной розетки	шт.	450,00
Установка наружного выключателя	шт.	450,00
Первичная установка электросчетчика без монтажа электропроводки	шт.	2100,00
Штробление стен:		
- в гипсолите	п/м	250,00
-в кирпиче	п/м	400,00
- в бетоне	п/м	500,00
Подключение к силовой линии в электрическом щите:		
- 1-фаза	подключение	500,00
- 3-фазы	подключение	700,00
3. Столярные и стекольные работы		
Ремонт оконных переплетов	шт.	4300,00
Ремонт форточек	шт.	800,00
Смена стекол 3-4 мм в деревянных переплетах на штапиках	м2	1000,00
Смена дверных замков врезных	шт.	1300,00
Устройство оснований под покрытие пола из ДВП	м2	300,00
Ремонт дощатых покрытий полов	м2	300,00
4.Малярно-штукатурные работы		

Простая масляная окраска потолков	1м2	350,00
Простая масляная окраска окон	1м2	350,00
Простая масляная окраска дверей	1м2	350,00
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону до 10м	1м2	1100,00
Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву	1м2	1500,00
Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону пл. до 10м	1м2	1300,00
Ремонт штукатурки потолков по дереву	1м2	2000,00
Смена обоев обыкновенного качества	1м2	400,00
Смена обоев улучшенных	1м2	450,00
Смена обоев высококачественных	1м2	500,00
Улучшенная масляная окраска потолков	1м2	600,00
Улучшенная масляная окраска дверей	1м2	600,00
Улучшенная масляная окраска окон	1м2	600,00
Улучшенная масляная окраска полов	1м2	200,00
5.Прочие услуги		
Выдача копии из поэтажного плана МКД (1 лист)	шт.	500,00
Выдача технических условий на подключение от ВРУ многоквартирного дома нежилых помещений	шт.	6500,00
Выдача технических условий на подключение врезок х/в; г/в; ц/о; водоотведения нежилых помещений	шт.	2000,00
Заключение о возможности /невозможности установки прибора учета электроэнергии	шт.	650,00
Повторное опломбирование электросчетчиков	шт.	800,00
Приемка законченных работ согласно проектам и техническим условиями выходом на место	шт.	900,00
Согласование акта эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности)	шт.	1700,00

Согласование проекта реконструкции нежилых помещений	шт.	3900,00
Согласование проекта реконструкции жилых помещений	шт.	1300,00
Согласование проекта установки оборудования на общедомовом имуществе МКД	шт.	5500,00
Техническое обеспечение возможности проведения перепланировки при переводе жилых помещений в нежилые	шт.	50 000,00